



SECRETARIA DE
EDUCAÇÃO

PREFEITURA DE
CAMPESTRE
DO MARANHÃO
Construindo de novo o ponto!

Campestre do Maranhão - MA, 13 de janeiro de 2026.

Ao S.r.

LUIS FERNANDES DE ASSUNÇÃO

CPF nº ***.086.103.**

Endereço: Rua Bernardo Sayão, S/N, Centro, Campestre de Maranhão - MA.

Prezado Senhor,

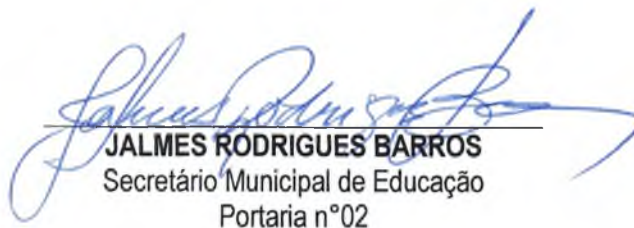
Tendo em vista a necessidade municipal na determinação de locação de imóvel urbano, localizado na Rua Bela Vista, s/n, Centro, Campestre do Maranhão - MA, destinado ao funcionamento do prédio da Secretaria Municipal de Educação - SEMED em Campestre do Maranhão - MA, **SOLICITAMOS** com maior brevidade possível, os seguintes documentos necessários:

1. Documentação referente ao imóvel

- a) Certidão atualizada da matrícula do imóvel, expedida pelo Cartório de Registro de Imóveis competente;
- b) Certidão de Regularidade Fiscal junto à Receita Federal;
- c) Certidão Negativa de Débitos Municipais, caso aplicável;
- d) Planta do imóvel acompanhada de memorial descritivo.

2. Documentação referente ao proprietário/vendedor

- a) Cópias dos documentos pessoais (RG e CPF);
- b) Certidão de casamento ou estado civil correspondente;
- c) Comprovante de residência atualizado.


JALMES RODRIGUES BARROS
Secretário Municipal de Educação
Portaria nº02



Ofício nº 02/2026 – ADM

Campestre do Maranhão – MA 09 de janeiro de 2026.

Ao Senhor Bismarck Fernandes de Alencar
Central Permanente de Licitação - CPL

Prezado Sr.

Considerando a necessidade de estrutura predial para apoio à Secretaria Municipal de Educação, vimos solicitar processo de aluguel de prédio para funcionar Secretaria Municipal de Educação, localizado na Rua Bela Vista, s/n, Centro, Campestre do Maranhão – MA.

Segue em anexo de documentação necessária para o processo de contratação.
Abaixo as informações necessárias a serem consideradas para o contrato:

Valor mensal: R\$ 1.000,00 (Um mil reais)
Vigência: 12 meses (início 02/01/2026).

Sendo o que consta no momento, renovamos protestos de estima e elevada consideração.

Atenciosamente,

Juma Aguiar Lima
Secretaria Municipal de Administração
14-2025

JUMA AGUIAR LIMA
Secretária Municipal de Administração



TERMO DE VISTORIA DE IMÓVEL EM CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL

LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL

Imóvel, localizado na Rua Travessa Boa Vista, nº: 05, Bairro: Centro, Cep 65968-000, Cidade: Campestre do Maranhão, no Estado MA.

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL

Imóvel de frente para a rua, possuindo 2 salas, 3 quartos, 1 cozinha, 2 banheiros internos, 2 depósitos e 1 lavanderia. O terreno possui uma área total de 577m², e 134,80m² de área construída.

SALA 01

Piso e rodapés em cerâmica na cor marrom com bastante marcas de uso; paredes pintadas com tinta látex na cor Branco; uma porta de ferro com vidro na entrada principal, com fechadura e com uma chave; e telhado aparente sem forro.

SALA 02

Piso e rodapés em cerâmica na cor marrom com bastante marcas de uso; paredes pintadas com tinta látex na cor Branco; e telhado aparente sem forro.

COZINHA

Piso e rodapés em cerâmica na cor marrom com várias manchas de uso; paredes com cerâmica na altura de 1,20m nas paredes da cozinha e com pintura na cor branca; uma porta de madeira na cor cinza, com fechadura e com uma chave; uma janela de ferro com vidro pintada na cor cinza e forro em gesso na cor branco.

QUARTO 01

Piso e rodapés em cerâmica na cor marrom com algumas manchas de uso; paredes pintadas na cor branco; uma porta de madeira semioca frisada com pintura na cor natural de madeira, com fechadura e com uma chave; uma janela de ferro e vidro; com forro em gesso na cor branco.



QUARTO 02

Piso e rodapés em cerâmica na cor marrom com algumas manchas de uso; paredes pintadas na cor branco; uma porta de madeira semioca frisada com pintura na cor natural de madeira, com fechadura e com uma chave; uma janela de ferro e vidro; com forro em gesso na cor branco.

QUARTO 03

Piso e rodapés em cerâmica na cor marrom com algumas manchas de uso; paredes pintadas na cor branco; uma porta de madeira semioca frisada com pintura na cor natural de madeira, com fechadura e com uma chave; uma janela de ferro e vidro; com forro em gesso na cor branco.

DEPOSITO

Piso e rodapés em cerâmica na cor cinza com desenhos geométricos e com bastante marcas de uso; paredes pintadas com tinta látex na cor Branco; e telhado aparente sem forro; uma porta de madeira pintada na cor cinza, com fechadura e uma chave; e uma janela de ferro com vidro.

BANHEIRO

Piso em cerâmica na cor marrom com desenhos geométricos, paredes revestidas por cerâmicas até altura de 1,80m na cor cinza; teto com forro em madeira; uma saboneteira; um porta papel; um vaso sanitário acoplado de louça branco da marca ICASA; um lavatório fixo à parede de louça branco, da marca ICASA; uma torneira metálica; uma porta de madeira na cor cinza; e uma janela basculante de vidro.

O imóvel acima descrito é entregue ao **LOCATÁRIO**, em bom estado de conservação e limpeza, com todas suas peças em bom estado de utilização. Pintura das paredes, teto, portas, guarnições e ferragens, são de boa qualidade. Outrossim, o presente termo passa a fazer parte integrante do contrato de locação residencial de imóvel firmado entre **LOCADOR** e **LOCATÁRIO**, que as partes reciprocamente reconhecem. As características do imóvel (tais como localização, dimensão, edificação, destinação etc.) são relevantes para o valor cobrado no aluguel, que ficou fixado um valor de R\$ 1.000,00 atendendo assim as necessidades do município.

Local: Campestre do Maranhão – MA Data: 02 / janeiro / 2026

Leandro de Oliveira Silva
Engenheiro Civil,
Escrição nº 25 2021

(Responsável Técnico da Vistoria)
ENG. CIVIL LEANDRO DE OLIVEIRA SILVA - CREA 111631605-6 D/MA



SECRETARIA DE
INFRAESTRUTURA

PREFEITURA DE
CAMPESTRE
DO MARANHÃO
Construindo da melhor forma!

FOTOS DO IMÓVEL

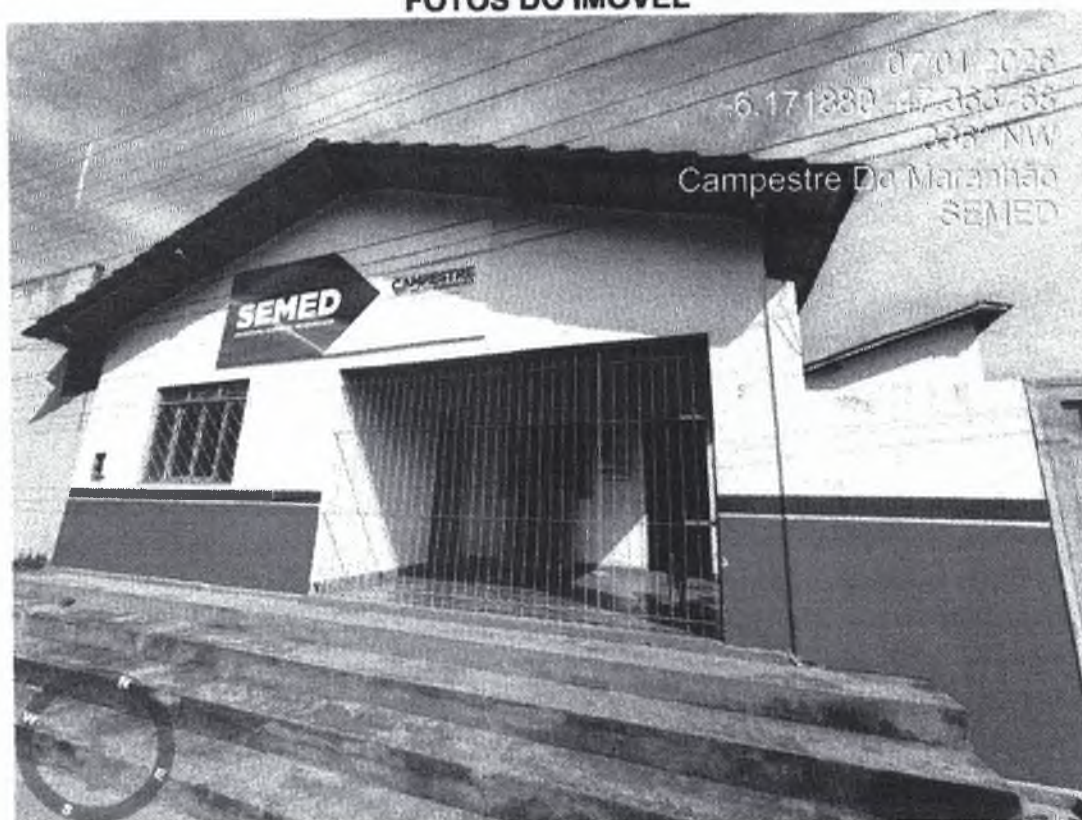


FIGURA 01: FACHADA EXTERNA



FIGURA 02: SALA 01



SECRETARIA DE
INFRAESTRUTURA

PREFEITURA DE
CAMPESTRE
DO MARANHÃO
Condições de vida melhor



FIGURA 03: COZINHA



FIGURA 04: QUARTO



SECRETARIA DE
INFRAESTRUTURA

PREFEITURA DE
CAMPESTRE
DO MARANHÃO
Cuidando da nossa cidade!

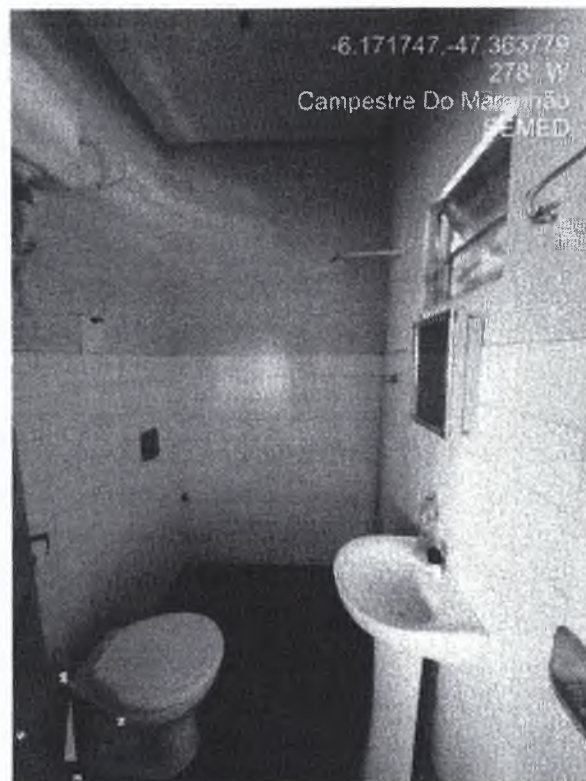


FIGURA 05: BANHEIROS

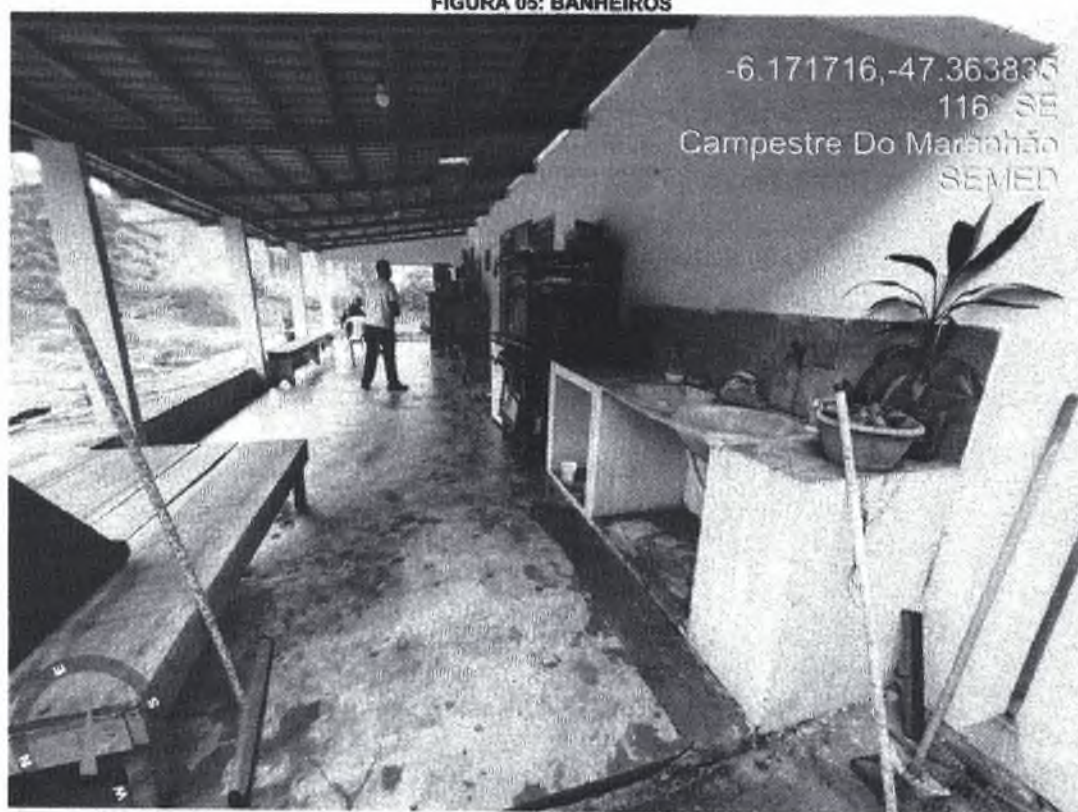


FIGURA 06: LAVANDERIA



2779764140

2779764140

2779764140

2779764140

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DOS TRANSPORTES
SECRETARIA NACIONAL DE TRANSITO



CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN

2º NOME E SOBRENOME
LUIZ FERNANDES DE ASSUNCAO

1ª HABILITAÇÃO
28/08/1982



3 DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO
25/08/1947 SAO LUIS/MA

4ª DATA EMISSÃO
11/03/2024

10º VALIDADE
10/03/2027

ACC
D

40 DOC IDENTIDADE / CIRC EMISSOR / UF
473800 MM/MA

48 CPF
207.086.103-15

5 Nº REGISTRO
00073751470

8 CAT. HAB
B

NACIONALIDADE
BRASILEIRO

11.1ª FOLHA
LEANDRO FERREIRA DOS SANTOS
CANDIDA FERNANDES DE ASSUNCAO

7 ASSINATURA DO PORTADOR

9	10	11	12	13	14	15	16
ACC 0%				Q 000000			
A 0%				D1 000			
A1 0%				DE 000000			
B 0%				CE 000000			
B1 0%				C1E 000000			
C 0%				DE 000000			
C1 0%				C1E 000000			

11 OBSERVAÇÕES

LOCAL
SAO LUIS, MA

ASSINATURA DO EMISSOR
24367186506
MA052094809



2.50 V - TR1

Tipo de fornecimento:
Trifásico
Instalação: 31502292
U/bEQ: CS000002-230

R. BERNARDO SAYAO, JR. (PH) (P) 2-03-83 000 1-0-1-110
(X) MARANHAO - MA
(PH): ** 899/600 ***

Type of business
 in the same station
 Costa Concordia

Parque de Negócios
12166818

09/2025

Total a pagar:
R\$ 123,07

24/09/2025



12014115040 N. 1511/02/0 03/01/0000
 Data EMISSAO: 11/07/2025
 Consulte pela chave de autenticação:
<https://dfeportal.vercel.com/ga/chave/HfHj> consulte
 chave de acesso:
 215-0906777930001044000011107070201050072
 Produto de autenticação:
 1215000023835200 11/07/2025 às 15:15

* Período: Data: 12/11/1998 - 11/09/99. Saldo de créditos apurados no ciclo ref 05/91: R\$ 0,00 tola. * Razão Tarifária com efeito médio positivo de 17,90%, R\$ 3.512,35 com vigência em 25/08/2025.

Dados das Leituras	Leitura Anterior	Leitura Atual	Nº de Dias Ø	Próxima Leitura 13/10/2015
Itens de Fatura	Quant.	Preço unit. €/ trib.	Tarifa unit.(R\$)	€/ Cofins
				10%
				Valor (R\$)
Custo da disponibilidade(Min) 100		1,049800	0,770005	3,15
Adicional Bandeira			0,000000	0,82
				2,44
				10,63
Itens Financeiros				
Cip-Ilum Pub Pref Pontal				
				7,46

CONSOLIDADO MENS DE CONTAS CORRENTES DO MÊS DE JANUÁRIO DE 1978		(R)	MP DAS FRET	Tributo	Dedução de C/côto (R\$)	Alíquota (R\$)	Valor (R\$)
		0,0	0,0	ICMS	11%, b/d	23,0000	26,58
		0,0	0,0	PIS	8%, b/d	0,6932	0,62
		0,0	0,0	(OF IN)	89,0%	5,2011	2,85
		0,0	0,0	Sinopse do Plano			
		0,0	0,0	80914825F405411 CSK 02B108			
Medidor	Grandezas	Pontos horários	Letras Anterior	Letras Atual	Custo Medidor	Consumo	
Fatura no Postfixo	Pontos no Bimestre	Bomboleia ANEEL	Agrupamento		Nº de Ingressos Saneam.		
0,00	0,00	3512/25	17/05/2025				

Rodapé do documento

Revisão de literatura

Abstract—The purpose of this study was to determine the effect of a 12-week training program on the heart rate (HR) and heart rate reserve (HRR) of sedentary middle-aged men. The subjects were divided into two groups: a control group and an exercise group. The exercise group performed a 12-week training program consisting of three sessions per week, each lasting 30 minutes. The control group did not exercise. The HR and HRR were measured at rest and during maximal exercise at the beginning and end of the 12-week period. The results showed that the exercise group had a significant decrease in HR and HRR at rest and during maximal exercise compared to the control group. The control group had no significant change in HR and HRR. The results suggest that a 12-week training program can improve the cardiovascular fitness of sedentary middle-aged men.



Composição do Consumo (R\$)

Compra de Energia Transmissao	Distribuicao	Encargos Sociais	Perdas	Tributos	Outros
30,13	6,51	30,71	12,07	7,14	30,05 7,40
C. Contrato: 31502202 Data Emissao 11/09/2025 V: 1.4.7.20					

C. Contrato: 31502292 Data Emissão 11/09/2025

V: [1.4.7.20]

PAGUE AQUIL.COM

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

TÍTULO ELEITORAL IDENTIFICAÇÃO BIONMÉTRICA

NOME DO ELEITOR
LUIZ FERNANDES DE ASSUNÇÃO

DATA DE NASCIMENTO	Nº INSCRIÇÃO	D.V.	ZONA	SEÇÃO
25/08/1947	0113 8250 1138		082	0011

MUNICÍPIO / UF
ESTREITO/MA

DATA DE EMISSÃO
28/08/2017

JUIZ ELEITORAL

VALIDO SOMENTE COM MARCA D'ÁGUA - JUSTIÇA ELEITORAL

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

POLEGAR DIREITO

Luiz Fernandes de Assunção

ASSINATURA OU IMPRESSÃO DIGITAL DO ELEITOR

VALIDO SOMENTE COM MARCA D'ÁGUA - JUSTIÇA ELEITORAL



CÚRIA DIOCESANA DE CAROLINA
CNPJ: 05.641.899/0001-45
Avenida Getúlio Vargas, n.º 23 – Centro Fone: (99) 98525 2380
E mail: diocesecarolina@gmail.com
Carolina – Maranhão CEP: 65.980-000

ATESTADO

Se atesta, para os devidos fins de direito que:

A Paróquia São Raimundo Nonato, desta Diocese de Carolina, sita Avenida Bernardo Sayão, nº 333, centro, no Município de Campestre – MA, CNPJ: 05.641.899/0006-50.

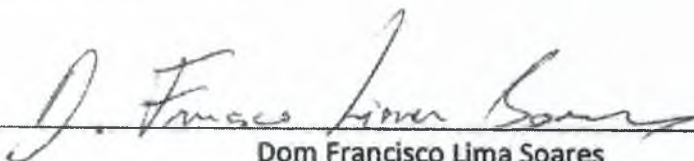
Canonicamente erigida com decreto do dia 22 de janeiro de 1989. Tem personalidade Jurídica Pública, Eclesiástica e Civil independente do Registro Civil e tem reconhecimento como estatuto o Código de Direito Canônico, recebido como tal por força do art. 3º do decreto 119-A de 07.01.1890 da República Provisória dos Estados Unidos do Brasil e, pelo §1º, do art. 44 da Lei 10.406 de janeiro de 2002, assim, considerada como organização religiosa, referendada pelo art. 3º, do Tratado Internacional entre Brasil e a Santa Sé, promulgado nos termos do Decreto 7.107 de 11 de fevereiro 2010.

REPRESENTANTE LEGAL:

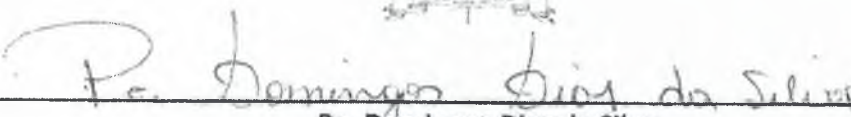
O Revdo. Pe. Luiz Fernandes de Assunção, nascido em 25 de agosto de 1947 no Maranhão-Brasil. Residente e domiciliado na mencionada paróquia, na Avenida Bernardo Sayão, 333, centro, Campestre – MA. Portador do RG nº 473.800 MIN.DA MARINHA e CPF: 207.086.103-15.

O mesmo, tem plena faculdades e poderes de representar juridicamente a mencionada Paróquia São Raimundo Nonato; em todas as relações com terceiros. Abrir, movimentar e encerrar contas correntes e poupanças em nome da mencionada paróquia junto as instituições bancárias.

Carolina, 10 de janeiro de 2024.


Dom Francisco Lima Soares
Bispo Diocesano de Carolina




Pe. Domingos Dias da Silva
Chanceler Diocesano

D E C L A R A Ç Ã O

Eu, Agripino Rodrigues Barros, usando de minha liberdade e em acordo com a família, decidi vender a casa de minha propriedade, situada à Rua Boa Vista Nº. 3.42 em Campestre, à Paróquia de São Raimundo Nonato.

Tendo recebido o pagamento e entregue a chave, nesta data: 06 de abril de 1994, passei a posse da casa à Paróquia de São Raimundo Nonato-Campestre:MA (compradora).

Para maior clareza firmo essa declaração com minha subscrição.

Campestre; 06 de abril de 1994.

Agripino R. Barros.

PARÓQUIA SÃO RAIMUNDO NONATO

CNPJ: 05.641.899/0006-50

AGÊNCIA: 3625-0

CONTA: 17920-5

BANCO DO BRASIL

		REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL	
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA			
NÚMERO DE INSCRIÇÃO 05.641.899/0006-50 FILIAL	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL		DATA DE ABERTURA 07/06/1999
NOME EMPRESARIAL DIOCESE DE CAROLINA			
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) PAROQUIA SAO RAIMUNDO NONATO			PORTE DEMAIS
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 94.91-0-00 - Atividades de organizações religiosas ou filosóficas			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS Não informada			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 322-0 - Organização Religiosa			
LOGRADOURO AV BERNARDO SAYAO	NÚMERO 333	COMPLEMENTO *****	
CEP 65.968-000	BAIRRO/DISTRITO CENTRO	MUNICÍPIO CAMPESTRE DO MARANHÃO	UF MA
ENDEREÇO ELETRÔNICO		TELEFONE (098) 7351-404	
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****			
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA		DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 24/09/2005	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL			
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 22/10/2025 às 12:24:44 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1



SECRETARIA DA
FAZENDA

PREFEITURA DE
CAMPESTRE
DO MARANHÃO
Concedendo da nossa parte!

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS INSCRITOS EM DÍVIDA ATIVA

Requerente: LUIZ FERNANDES DE ASSUNÇÃO

CNPJ: 05.641.899/0006-50 **Inscrição Municipal:** 00046

Endereço: AV BERNARDO SAYAO Nº 333 **BAIRRO:** CENTRO

CERTIFICO, a requerimento da parte interessada, nos termos do que dispõe a Lei Complementar Municipal nº 013/2013, em especial, em seu artigo 277, que em revisão aos livros de assentamentos fiscais e lançamentos de débitos municipais, **NÃO CONSTAM DÉBITOS INSCRITOS EM DÍVIDA ATIVA em nome do requerente** supraqualificado, relativos aos tributos de competência do Município de Campestre do Maranhão – MA.

Fica, no entanto, ressalvado o direito da Fazenda Pública Municipal cobrar e inscrever qualquer crédito tributário de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que sejam apurados posteriormente.

Por ser expressão da verdade, subscrevo a presente Certidão para que produza os devidos efeitos legais.

Certidão válida por 60 (sessenta) dias.

Campestre do Maranhão – MA, 09 DE DEZEMBRO DE 2026.


SAMUEL SENNA RODRIGUES
Chefe de Administração Fazendária Matrícula nº 14.605

Rua Onildo Gomes, 134 - Centro, CEP: 65968-000, Campestre do Maranhão-MA

CNPJ: 01.598.550/00001-17

www.campestredomaranhao.ma.gov.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS INSCRITOS EM DÍVIDA ATIVA

Requerente: LUIZ FERNANDES DE ASSUNÇÃO

CNPJ: 05.641.899/0001-50 **Inscrição Municipal:** 00046

Endereço: AV BERNARDO SAYÃO Nº 333 **BAIRRO:** CENTRO

CERTIFICO, a requerimento da parte interessada, nos termos do que dispõe a Lei Complementar Municipal nº 013/2013, em especial, em seu artigo 277, que em revisão aos livros de assentamentos fiscais e lançamentos de débitos municipais, **NÃO CONSTAM DÉBITOS INSCRITOS EM DÍVIDA ATIVA em nome do requerente** supraqualificado, relativos aos tributos de competência do Município de Campestre do Maranhão – MA.

Fica, no entanto, ressalvado o direito da Fazenda Pública Municipal cobrar e inscrever qualquer crédito tributário de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que sejam apurados posteriormente.

Por ser expressão da verdade, subscrevo a presente Certidão para que produza os devidos efeitos legais.

Certidão válida por 60 (sessenta) dias.

Campestre do Maranhão – MA, 09 DE DEZEMBRO DE 2025.


SAMUEL SENNA RODRIGUES
Chefe de Administração Fazendária Matrícula nº 14.605